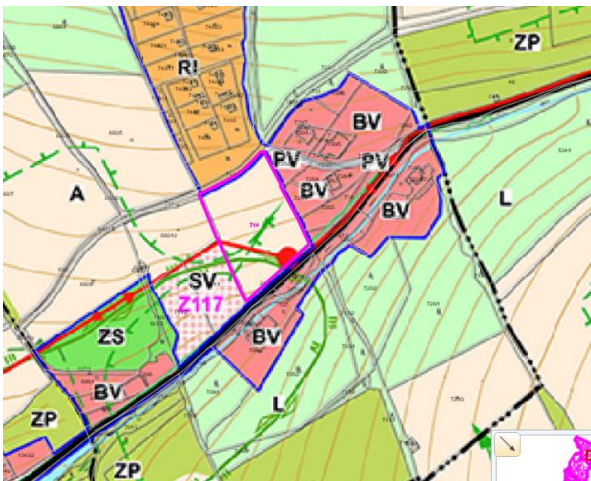
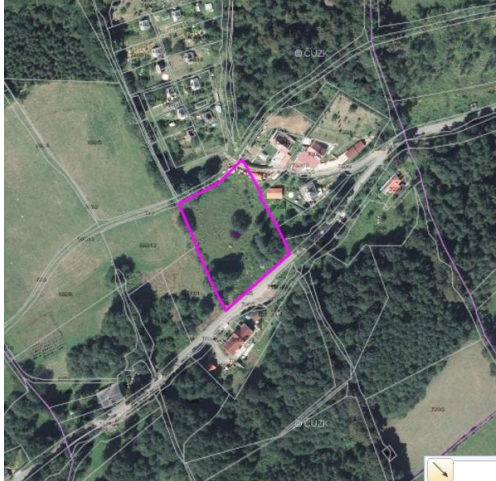
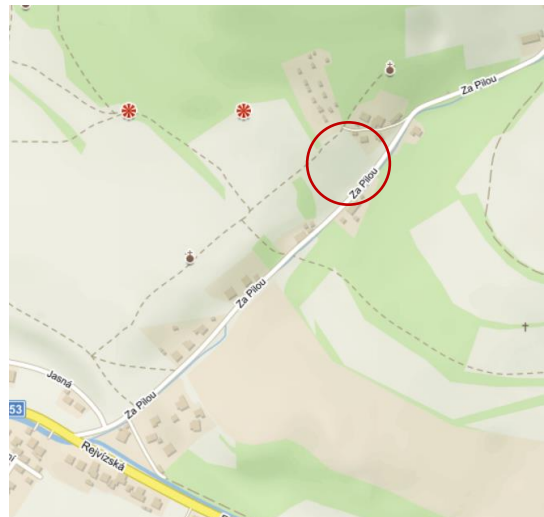


Navrhovatel (předkladatel záměru)		Číslo záměru
K.V.		<b>13</b>
Datum uplatnění	28.04.2021 – samostatná žádost	

Katastrální území	Pozemek parc. č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Způsob využití
Jeseník	714	3 985	orná půda
Vlastník pozemku			
K.V., M.D.			

Současný způsob využití (ÚP Jeseník ve znění Změny č. 1)
Plocha A - plochy zemědělské
Předmět záměru (nové požadované využití)
Zahrnutí pozemku do zastavitelné plochy pro výstavbu RD
Návrh pořizovatele:
<b>Lze prověřit změnou ÚP, prověřit vymezení jako zastavitelná plocha, sousední plochy - zast. plocha Z117 (SV – plochy smíšené obytné – venkovské, dosud nevyužito), stab. plocha BV - plochy bydlení venkovského, výměra 3 985 m<sup>2</sup></b>

Platný ÚP	Letecký snímek
	

Mapa	Dotčení limitů využití území
	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ nezastavěné území, navazuje na stávající zastavěné území, zast. plochu</li> <li>✓ ZPF – pozemek je orná půda (IV. a V. tř. BPEJ)</li> <li>✓ IV. a III. zóna CHKOJ</li> <li>✓ možné napojení pozemku na místní komunikaci Za Pilou</li> </ul>

#### Posouzení vhodnosti záměru pořizovatele

- Záměr navazuje na vymezenou zastavitelnou plochu Z117 (SV) a stabilizované plochy BV, pozemek je možné dopravně napojit na stávající místní komunikaci Za Pilou.
- Nachází se částečně ve IV. a III. zóně CHKOJ
- **Lze projednat změnou ÚP**